



MARINA AMAZONIA

Rez-de-chaussée

Salon	53.43m ²
Salle à manger	31.61m ²
Cuisine	23.82m ²
Buanderie	12.98m ²
Chambre 4	17.00m ²
Salle de bains 4	9.92m ²
Dressing	4.30m ²
Escalier	9.47m ²
Local de rangement	5.10m ²
Double Garage	37.58m ²
Toilette des invités	3.67m ²
Vestiaire	2.32m ²
Terrasse couverte	45.69m ²
Jardin d'intérieur	1.29m ²
Entrée couverte	3.76m ²

Total Surface Utile (RDC) 261.94m²

Surfaces extérieures

Plage de piscine	93.55m ²
BBQ	10.95m ²
Piscine	63.51m ²
Kiosque (6.51 m ² x2)	13.02m ²
Jardin d'intérieur 2	5.02m ²
Jardin d'intérieur 3	3.85m ²

Total Surface Construite (RDC) 275.81m²

MARINA AMAZONIA

Premier étage



Chambre 2	17.00m ²
Dressing 2	4.30m ²
Salle de bains 2	9.88m ²
Salon familial	11.70m ²
Couloir	17.98m ²
Chambre 3	17.06m ²
Dressing 3	4.72m ²
Salle de bains 3	6.37m ²
Jardin d'intérieur 4	4.95m ²
Chambre principale	28.80m ²
Dressing principal	14.16m ²
Salle de bains principale	10.89m ²
Salle de bains extérieure	6.27m ²
Jardin d'intérieur 5	1.03m ²
Balcon familial (12.27m ² couvert)	19.40m ²
Balcon principal (12.71m ² couvert)	17.15m ²
Balcon 2 (7.81m ² couvert)	7.82m ²
Balcon 3 (9.40m ² couvert)	9.40m ²
Superficie construite (PE)	208.88m²
Surface de plancher brute (PE)	226.94m²
Superficie nette (RDC)	470.82m²
Total Surface Construite (RDC+PE)	502.75m²