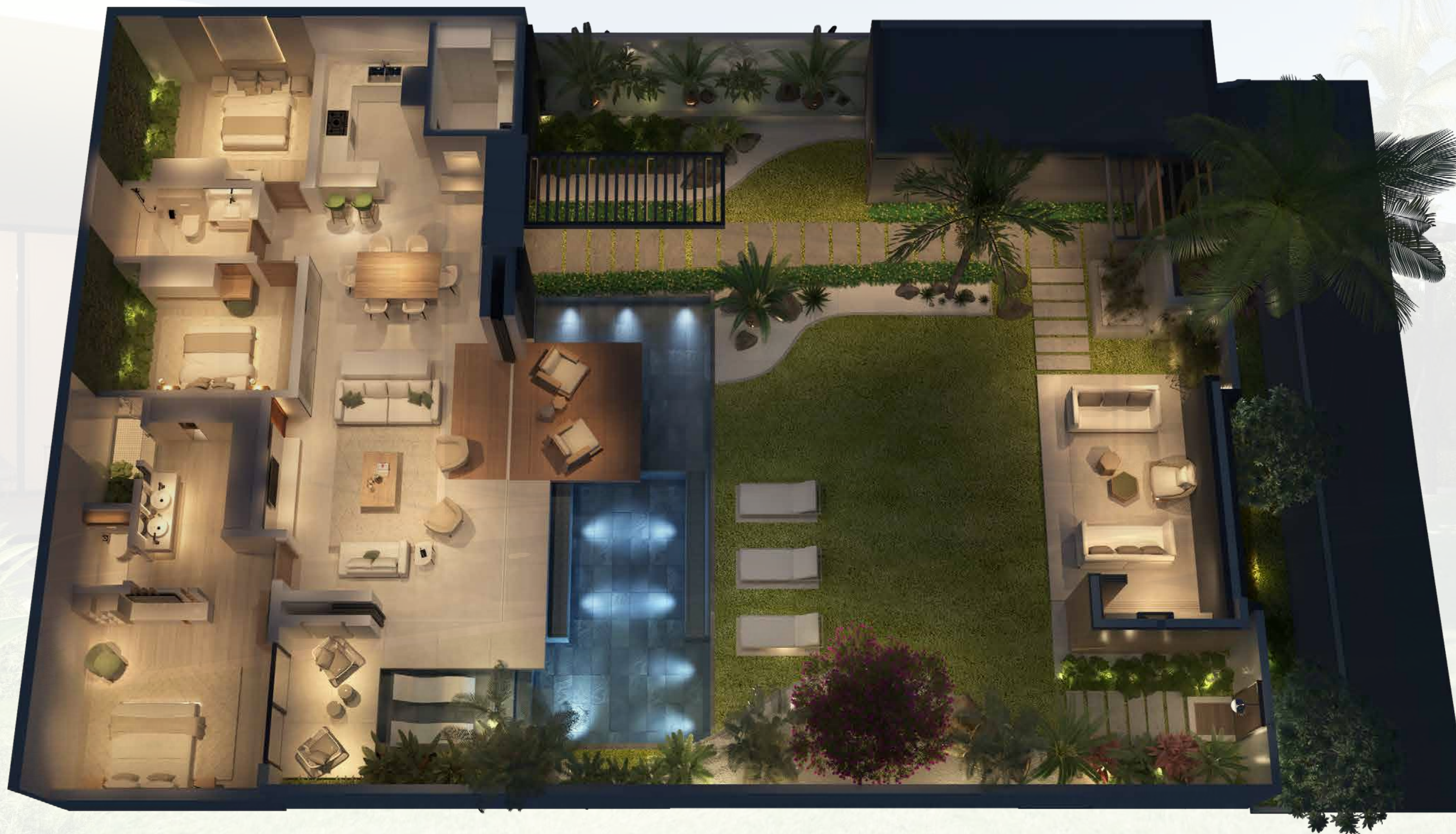


# Plan de surface



Salon/Salle à manger/Cuisine	71,55 m <sup>2</sup>
Buanderie	5,42 m <sup>2</sup>
Chambre principale	18,81 m <sup>2</sup>
Salle de bains / Dressing / WC	16,91 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,99 m <sup>2</sup>
Chambre 3	15,31 m <sup>2</sup>
Salle de bains / WC	5,67 m <sup>2</sup>
Store	4,93 m <sup>2</sup>
Garage	19,44 m <sup>2</sup>

**SURFACE UTILE** 172,02 m<sup>2</sup>

## ESPACES EXTÉRIEURS

Terrasse extérieure	7,14 m <sup>2</sup>
Terrasse principale	6,20 m <sup>2</sup>
Piscine	40,41 m <sup>2</sup>
Kiosque	21,04 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL SURFACE UTILE</b>	<b>220,05 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SURFACE CONSTRuite</b>	<b>237,11 m<sup>2</sup></b>